

### Изменение № 3

в Проектную декларацию

по строительству многоквартирного дома с одноуровневым подземным паркингом – 1 этапа строительства, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Московская, р-н д. 189, (строительный адрес).

Дата опубликования Изменения № 3 в Проектную Декларацию в сети Интернет – 18 октября 2013 г.

#### **Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:**

Двух подъездный 5-6-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (2-я очередь строительства) по адресу: г. Калуга, ул. Баумана, д. 5.

Общий срок строительства объекта по Проекту организации строительства (Шифр проекта 2008-15-ПОС) равен – 12,6 месяца.

Срок ввода объекта в эксплуатацию, по Распоряжению Городской Управы города Калуги № 7920-р от 17.06.2010г., Разрешение на строительство № RU40301000-280, - 05 января 2011г.

Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию, по Распоряжению Городской Управы города Калуги № 16704-р от 28.12.2010г., (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU40301000-087), - 28 декабря 2010г.

#### **Информация о величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Финансовый результат ООО «СУ-76 Трансвзрывпром» по состоянию на 31.12.2012 г.: Убыток – 100 т.руб.

Кредиторская задолженность – 15327 т. руб.

Дебиторская задолженность – 19563 т. руб.

Финансовый результат в текущем году по состоянию на 31.03.2013 г.: Убыток – 22 т. руб.

Кредиторская задолженность – 4372 т. руб.

Дебиторская задолженность – 12790 т. руб.

Финансовый результат в текущем году по состоянию на 30.06.2013 г.: Убыток – 23 т.руб.

Кредиторская задолженность – 12573 т. руб.

Дебиторская задолженность – 41580 т. руб.

#### **Информация о проекте строительства:**

1 этап строительства - многоквартирный дом, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Московская, р-н д. 189, (строительный адрес). Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта (многоквартирного дома) в эксплуатацию (по Постановлению Городской Управы города Калуги № 2299-пи от 11.03.2013 г. Разрешение на строительство № RU 40301000-125 объекта капитального строительства) – 11 декабря 2013г. Общий срок строительства объекта по Проекту организации строительства (Шифр проекта 57П-11-ПОС) равен – 9 месяцам.

Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию – Городская Управа городского округа «Город Калуга».

Строительство одноуровневого подземного паркинга на 35 машино-мест будет начато по отдельному дополнительному Постановлению Городской Управы города Калуги (Разрешению на строительство) – 2 (вторым) этапом строительства. Ориентировочный срок начала строительства паркинга – сентябрь 2014.

Генеральный директор ООО «СУ-76 Трансвзрывпром»

Л.И. Горюшев

Главный бухгалтер  
ООО «СУ-76 Трансвзрывпром»

Н.В. Яшина

18 октября 2013г.

